

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Ленина 84

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	825 226,09
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	403 435,98
6	- задолженность потребителей	руб.	1 228 662,07
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 067 632,68
8	- за содержание дома	руб.	938 074,56
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	129 558,12
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 970 484,63
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 103 825,43
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	866 659,20
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	481 061,84
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	151 566,89
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1 077 095,18
20	- задолженность потребителей	руб.	1 228 662,07
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	75 274,80
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	118 609,92
	Вывоз мусора	руб.	78 921,84
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	5 474,28
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	12 318,00
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	130 914,84
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	15 054,96
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	23 267,16
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	14 143,32
	Обслуживание ВДГО	руб.	8 211,48
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 407,92
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	22 353,48
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	129 558,12
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	32 391,00
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	91 238,40
	Содержание и ремонт НП	руб.	298 493,16
	Изоляция трубопровода отопления в подвале	руб.	416,01
	Установка досок объявлений	руб.	4 477,52
	Установка крана маевского	руб.	1 108,49
	Замена радиатора отопления	руб.	1 568,36
	Замена электропривода	руб.	25 242,67
	Замена эл. ламп	руб.	752,60
	Замена запорной арматуры на трубопроводе отопления	руб.	972,47
	Замена участка трубопровода отопления	руб.	729,22
	Ремонтные работы в подезде	руб.	1 986,36
	Ямочный ремонт проезжей части дворовой территории	руб.	55 567,46
	Опиловка деревьев(аренда)	руб.	46 000,00
	Вознаграждение председателя СД(аренда)	руб.	147 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 451 422,32
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	1 451 422,32
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 451 422,32
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	1 451 422,32
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	965,72
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	13 685,00
	Электроснабжение	кВт	127 280,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 125 306,65
	Отопление	руб.	1 252 622,29
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	405 032,06
	Электроснабжение	руб.	467 652,30
38	Оплачено потребителями	руб.	673 884,33
	Отопление	руб.	255 331,24
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	244 234,33
	Электроснабжение	руб.	174 318,76
39	Задолженность потребителей	руб.	1 451 422,32
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 125 306,65
	Отопление	руб.	1 252 622,29
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	405 032,06
	Электроснабжение	руб.	467 652,30
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	673 884,33
	Отопление	руб.	255 331,24
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	244 234,33
	Электроснабжение	руб.	174 318,76
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	1 451 422,32
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		101 130,08